**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по подготовке проектов о внесении изменений в**  **Правила** **землепользования и застройки в муниципальном образовании «Ворошневский сельсовет» Курского района Курской области**

**25.11.2021**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневский сельсовет», Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Ворошневского сельсовета Курского района Курской области № 22-5-6 от 25.06.2012 года, Положением о комиссии по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки, утвержденным постановлением Администрации Ворошневского сельсовета Курского района Курской области от 03.08.2020 № 74, комиссия по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки (Комиссия) рассмотрела на очередном заседании заявление (предложение), поступившие от юридического лица о внесении изменений в в Правила землепользования и застройки

Заключение комиссии:

1. Комиссия о подготовке проектов о внесении изменений в

Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневский сельсовет» считает целесообразным внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневский сельсовет Курского района Курской области (текстовую и графическую часть)

2. Рекомендовать Главе Ворошневского сельсовета Курского района Курской области :

- принять решение о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Ворошневского сельсовета Курского района Курской области № 22-5-6 от 25.12.2012 года

Председатель Тарасов Н.С.

Секретарь Букреева В.Н.

**Протокол № 1**

**заседания комиссии по подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальном образовании «Ворошневский сельсовет»**

**Курского района Курской области**

д. Ворошнево

25.11.2021 г.

*Тарасов Николай Сергеевич* – председатель Комиссии, Глава Ворошневского сельсовета;

* *Вялых Константин Николаевич* – заместитель председателя Комиссии, депутат Собрания депутатов Ворошневского сельсовета Курского района
* *Букреева Валентина Николаевна* – секретарь Комиссии, специалист по первичному воинскому учету;
* *Белкина Лариса Михайловна*– член Комиссии, депутат Собрания депутатов Ворошневского сельсовета Курского района;
* *Шошин Евгений Николаевич* – член Комиссии, депутат Собрания депутата Ворошневского сельсовета Курского района;
* *Забоев Игорь Николаевич* – член Комиссии, начальник отдела архитектуры Администрации Курского района Курской области (по согласованию);
* *Марьенков Сергей Владимирович* – член Комиссии, начальник управления по земельным правоотношениям, муниципальному земельному контролю и вопросам АПК Курского района

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления (предложения), поступившие от физического лица о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневский сельсовет» Курского района Курской области (далее – Правила), утвержденные решением Собрания депутатов Ворошневского сельсовета Курского района Курской области № 22-5-6 от 25.06.2012 года

Выступили: *Тарасов Н.С. , Букреева В.Н.*

*Учитывая расширение кладбища муниципального образования «Ворошневский сельсовет», которое необходимо для захоронения умерших, проживавших на территории Ворошневского сельсовета, для этого необходимо провести мероприятия по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Ворошневский сельсовет» Курского района Курской области с последующим оформлением в собственность земельного участка, который предоставляется из муниципальной не разграниченной собственности, по предварительной схеме размещения площадь земельного участка составляет- 9672 м.кв.*

Решили:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заинтересованное лицо | Предложения |  | Вид использования ЗУ | Решение комиссии |
| 1 | Легконогих Лариса Александровна | Изменить территориальную зону в отношении земельного участка, расположенного по адресу : Курская область, Курский район, Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево |  | С -1 , зона, занятая кладбищем | Рекомендовать, принять решение о подготовке проектов внесения изменений в Правила с учетом следующих изменений: «изменить границу территориальной зоны С-1 , зона занятая кладбищем, зона, земель неразграниченной собственности земли сельхозназначения |
|  |  |  |  |  |  |

Председатель комиссии Н.С. Тарасов

Секретарь комиссии В.Н. Букреева

Члены комиссии: К.Н. Вялых

Л.М. Белкина

Е.Н. Шошин

И.Н. Забоев

С.В. Марьенков