

Общество с ограниченной ответственностью  
**“Брянская архитектурно-проектная инжиниринговая компания”**  
**ООО “БАПИКО”**

*Член Ассоциации Саморегулируемая организация  
«Брянское Региональное Объединение  
Проектировщиков»,  
рег. номер СРО-П-032-29092009*

Заказчик: ООО «БрянскАгрострой»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,**  
**предназначенный для размещения объекта:**  
**"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу**  
**ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",**  
**проходящего по территории Курского и Октябрьского районов**  
**Курской области**

**РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА**  
**ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

**Том 4**

Директор



О.А. Новикова

Главный инженер проекта



Н.И. Титова

2020 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

Стр.

1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	4
2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	5
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	7
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	7
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	7
6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ .....	8
7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.).....	8

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Постановление администрации Курской области от 13.07.2020 г. № 702-па «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .....	
2. Техническое задание № 20001/Д0505-17633 от 27.12.2019 г., утвержденное представителем по доверенности ООО «БрянскАгрострой» А.В. Коргополовым .....	
3. Технические условия на устройство съезда с автомобильной дороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области, выданные Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области № 04-2222/4 от 18.11.2019 г.....	

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
3	Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

## 1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»:

- климатический подрайон строительства – II в;
- средняя годовая температура воздуха, °С – плюс 5,7;
- абсолютная минимальная, °С – минус 39,5;
- абсолютная максимальная, °С – плюс 37,8;
- район по давлению ветра – II;
- нормативное значение ветрового давления, кПа (кгс/м<sup>2</sup>) – 0,3 (30);
- район по расчетному значению снегового покрова земли – III;
- расчетное значение веса снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли, кПа (кгс/м<sup>2</sup>) – 2,1 (210);
- нормативное значение снеговой нагрузки, кПа (кгс/м<sup>2</sup>) – 1,26 (126).

Участок, отведенный под строительство, не имеет особых природных климатических условий.

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С:

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Средняя	-8,6	-8,4	-3,4	5,8	13,7	17,4	19,3	18,2	12,6	5,6	-0,9	-6,2	5,4

Повторяемость выпадения града – 2,1 дня в году.

Средняя дата разрушения снежного покрова – 30 марта, появление снежного покрова – 9 ноября.

Число дней в году с устойчивым снежным покровом – 112 дней.

Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму – 42 см.

Число дней с гололедом – 34 дня. Число дней с оттепелями – 273 дня.

Сейсмичность исследуемой территории Курской области согласно СП 14.13330-2018 составляет 5 баллов по территории Курской области. Площадка проектируемого строительства согласно карте «А» характеризуется как сейсмически неопасная.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий на исследуемой площадке в сфере взаимодействия проектируемых сооружений с геологической средой выделяется 7 инженерно-геологических элементов:

- ИГЭ-1 (pdQIV) – почвенно-растительный слой;
- ИГЭ-2 (a2QIII) – суглинок твердый, просадочный;
- ИГЭ-3 (a2QIII) – суглинок полутвердый;
- ИГЭ-3а (a2QIII) – суглинок мягкопластичный;
- ИГЭ-4 (a2QIII) – супесь пластичная;
- ИГЭ-5 (a2QIII) – песок пылеватый, плотный, водонасыщенный;
- ИГЭ-6 (K2t) – мел выветрелый.

На исследуемой площадке на период изысканий (апрель – май 2020 г.) пробуренными скважинами подземные воды вскрыты на глубине 9,4 – 10,7 м.

Водовмещающими грунтами являются суглинки и супеси (ИГЭ-3а, 4) и песок (ИГЭ-5).

По результатам химического анализа согласно СП 28.13330.2017 грунтовые воды слабо агрессивны при периодическом смачивании на арматуру железобетонных конструкций и средне агрессивны к металлическим конструкциям, к бетону и железобетону – неагрессивны.

## **2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Производственная площадка комбикормового завода расположена на южной окраине д. Анахина в Октябрьском районе Курской области, в 3,0 км юго-восточнее железнодорожной станции Дьяконово и в 2,0 км юго-западнее железнодорожного разъезда 454 км линии «Курск-Льгов».

Грузовые перевозки комбикормового завода предусматриваются автомобильным и железнодорожным транспортом.

Основной задачей проектируемой дороги является подъезд транспорта к комбикормовому заводу следующего от автомобильной дороги общего пользования федерального значения Е-105 «Крым».

Согласно техническим условиям, выданным Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области:

- начало подъездной автомобильной дороги соответствует кромке существующего покрытия автодороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области;
- подъездная дорога IV технической категории.

Планировочным решением проекта планировки территории предусматривается устройство подъездной автомобильной дороги общей протяженностью ок. 3,2 км, устройство транспортной развязки на въезде на территорию комбикормового завода.

Границы постоянной полосы отвода автомобильной дороги устанавливаются в соответствии с нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717.

Проектируемая граница полосы отвода автомобильной дороги установлена с учетом включения в полосу отвода автодороги необходимых для размещения элементов дороги:

- земляного полотна между низовыми кромками откосов насыпей или верховыми кромками откосов выемок;
- кюветов;
- земельных участков, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог в пределах полосы отвода с каждой стороны дороги.

В кадастровом квартале № 46:11:0050103 на участке б. Максимов Лог граница полосы отвода определена расчетным путем с учетом устройства водоперепускной трубы с укрепительными работами, спрямления русел и устройства быстротоков с гасителями.

В соответствии с указанными выше нормативными для обеспечения условий содержания автомобильной дороги, для производства работ по ремонту, капитальному ремонту ширина полосы отвода автомобильной дороги на всем протяжении принята от 29 м до 42 м.

Общая площадь земель в границах красных линий составляет – 93778 м<sup>2</sup>.

*Основные параметры проектируемой подъездной дороги*

№ п/п	Наименование	Измеритель	Показатели на дорогу
1	Вид строительства	—	новое
2	Категория дороги	—	IV
3	Строительная длина	км	3,2
4	Расчетная скорость	км/ч	80
5	Ширина проезжей части	м	6,0
6	Ширина полосы движения	м	3,0
7	Ширина обочины	м	2,0
8	Ширина укрепленной полосы обочины	м	0,5
9	Ширина обочины, укрепленной щебнем	м	0,5
10	Наименьший радиус кривых в плане	м	800
11	Максимальный продольный уклон	‰	40
12	Наименьший радиус в продольном профиле:		
	– выпуклых	м	9800
	– вогнутых	м	2800
13	Тип дорожной одежды и вид покрытия	—	Капитальный
14	Искусственные сооружения – ж/б труба	шт.	2
15	Расчетные нагрузки:		
	– на искусственные сооружения		A-11; НК- 80
	– на дорожную одежду		A-110
16	Пересечения и примыкания:		
	– съезды	шт.	2

В основу решения вертикальной планировки заложен принцип максимального сохранения существующего рельефа, почвенного покрова. Такое проектное решение является наиболее оправданным.

По условиям существующего рельефа проектом предусмотрена планировка территории со срезкой и отсыпкой грунта до проектных отметок.

Поверхность рельефа площадки представляет собой холмистую равнину с пологим уклоном и перепадом высот от 168,40 до 173,70 м.

Организация рельефа выполнена в увязке с прилегающей территорией и с учетом обеспечения отвода поверхностных вод.

Для обеспечения устойчивости земляного полотна от воздействия поверхностных вод на проектируемой подъездной дороге предусмотрены водоотводные каналы.

На крутом спуске в местах выхода водоотводных канав в овраг (б. Максимов Лог) предусмотрено устройство быстротоков из железобетонных телескопических лотков.

На подъездной автодороге предусмотрена укладка 2-х железобетонных труб. Местоположение труб увязано с существующей системой водоотвода от дороги. Русло и откосы насыпи выходного и входного оголовков укрепляются монолитным бетоном. Проектные решения приняты согласно действующим типовым проектам.

Продольные уклоны изменяются в пределах от 0‰ до 40‰.

### **3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ**

Планируемое размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствует.

### **4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В составе линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

### **5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Ведомость пересечений проектируемой подъездной дороги с инженерными коммуникациями:

№ п/п	Пикет	Инженерные сети	Высота провеса, м	Примечание
1	0+10	Газопровода высокого давления I категории	—	
2	0+34	ЛЭП 10 кВ	6,5	
3	7+78	Водопровод системы орошения	—	недействующий
4	12+66	Водопровод системы орошения	—	недействующий
5	21+72	ЛЭП 110 кВ	9,86	
6	22+73	ЛЭП 110 кВ	10,17	
7	23+34	ЛЭП 110 кВ	8,50	
8	23+96	ЛЭП 35 кВ	7,0	
9	25+05	ЛЭП 330 кВ	12,62	

Проектом планировки территории предусмотрено проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ:

- возвышение проводов линий электропередач напряжением 10 кВ, 35 кВ и 110 кВ до проезжей части в местах пересечений принято  $\geq 7,0$  м, напряжением 330 кВ  $>8,5$  м;
- расстояние от бровки земляного полотна до основания опор высоковольтных линий электропередач при пересечении принято не менее высоты опоры;
- в местах пересечения с воздушными линиями электропередач напряжением 330 кВ предусмотрена установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранной зоне этих линий.

При размещении подъездной автомобильной дороги учтены требования:

- «Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;
- ПП РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

#### **6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документации по планировке территории, отсутствуют.

#### **7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.).**

На участке б. Максимов Лог ПК 23+48 предусмотрено устройство водоперепускной трубы с укрепительными работами спрямления русел и устройства быстотоков с гасителями.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.07.2020 № 702-па

г. Курск

**О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «Мираторг-Курск» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 31 октября 2006 года № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области» Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение общества с ограниченной ответственностью «Мираторг-Курск» о разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «Мираторг-Курск» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Мираторг-Курск» обеспечить разработку проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «Мираторг-Курск» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области, за счет собственных средств.

3. Комитету архитектуры и градостроительства Курской области (С.Г. Чернов) обеспечить реализацию мер, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» по вопросам своей компетенции.



4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курской области А.Б. Смирнова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Курской области



Р.В. Старовойт

Директор ООО «БАПИКО»

Представитель по доверенности  
ООО «БрянскАгрострой»

  

  
 О.А. Новикова

М.П.


  

  
 А.В. Коргополов

М.П.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

на разработку проектной документации (далее по тексту – «Техническая документация») для объекта: «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области» (далее по тексту – «Объект»)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
<b>1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>		
1.1	Наименование объекта	Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области
1.2	Основание для проектирования	Договор № 20001/ Д0505-17633 от «27» декабря 2019 г.
1.3	Заказчик (Застройщик)	ООО «БрянскАгрострой»
1.4	Проектная организация	ООО «БАПИКО»
1.5	Вид строительства	Новое
1.5.1	Уровень ответственности	Нормальный
1.6	Стадия проектирования	«Проект планировки и проект межевания территории» (ППТ и ПМТ) «Проектная документация» (П) «Рабочая документация» (Р)
1.7	Месторасположение и данные об особых условиях строительства	Участок, отведенный под строительство, расположен на территории: – муниципального образования «Черницынский сельсовет» Октябрьского района Курской области; – муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района Курской области. Данные об особых условиях строительства согласно результатам инженерных изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
<b>2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ</b>		
2.1	Описание категории подъездной автодороги	Согласно техническим условиям на устройство съезда с автомобильной дороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области, выданным Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области от 08.11.2019 г. № 04-2222/4:  – техническая категория – IV
2.2	Технология производства	По проектируемой подъездной автомобильной дороге предусматривается движение грузового и легкового транспорта
2.3	Технические решения	Проектом предусмотреть устройство подъездной автомобильной дороги в соответствии с СП 34.133330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»
2.4	Существующие инженерные сети	На участке строительства подъездной автомобильной дороги имеются существующие сети:  – газопровод высокого давления;  – ВЛ 10 кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 110 кВ, ВЛ 330 кВ
<b>3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>		
3.1	Разделы Технической документации	Проект планировки территории и проект межевания территории в объеме, указанном в «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».  Проектная документация в объеме, указанном в «Положении о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87:  «Пояснительная записка» (ПЗ) «Проект полосы отвода» (ППО) «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» (ТКР) «Проект организации строительства» (ПОС) «Мероприятия по охране окружающей среды» (ООС) «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ)
3.2	Состав исходной и разрешительной документации	«Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях»  «Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях»  «Технические условия на устройство съезда с автомобильной дороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области, выданным Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области от 08.11.2019 г. № 04-2222/4»  «Технические условия на пересечение и параллельное следование дороги с существующими сетями газораспределения № 114/к от 18.05.2020 г., выданные филиалом АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Кур-

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
		ске» И иные документы при подготовке Технической документации
3.3	Количество экземпляров, выдаваемой Технической документации и на каком виде информационного носителя	в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде (формат «DWG», «PDF»)
3.4	Дополнительные условия	<p>В случае внесения Заказчиком изменений в Задание на проектирование, влекущих за собой переработку разработанной Технической документации, или увеличивающих объем работ, Стороны подписывают Дополнительное соглашение, сроки выполнения и стоимость дополнительных работ.</p> <p>Согласование с Заказчиком в соответствии с требованиями Задания на проектирование, а также предварительные технические выполнять по электронной почте по следующим электронным адресам:  <a href="mailto:polyakov@agrohold.ru">polyakov@agrohold.ru</a>; <a href="mailto:k.samoylenko@agrohold.ru">k.samoylenko@agrohold.ru</a>;  <a href="mailto:a.pisarev@agrohold.ru">a.pisarev@agrohold.ru</a>, <a href="mailto:a.korgopolov@brastr.ru">a.korgopolov@brastr.ru</a></p> <p>Согласование, полученное по электронной почте, подтверждает, что проектное решение «СОГЛАСОВАНО»</p>

Главный инженер проекта



(подпись)

Н.И. Титова



**ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ  
ДОРОГ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

305004, г. Курск, ул. Радищева, д. 62  
тел.: (471-2) 51-09-35, факс: (471-2) 51-14-37  
e-mail: avtodor@roadkursk.ru  
http://roadkursk.ru

Директору ООО «Мираторг-Курск»  
С.М. Куликовскому

08.11.2019 № 04-2222/4

На № И0605-447 от 07.10.2019

**Технические условия**  
на устройство съезда с автомобильной дороги  
«Крым» - птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа)  
в Курском районе Курской области.

1. Устройство съезда осуществить на км 2+300 (справа) автомобильной дороги «Крым» - птицефабрика «Курская» согласно требованиям СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*» (далее - СП 34.13330.2012) и СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85» для автомобильной дороги IV технической категории (ширина полосы отвода – 20 м).

2. Конструкцию дорожной одежды на съезде в пределах полосы отвода принять равнопрочной основной дороге.

3. Съезд выполнить с устройством асфальтобетонного покрытия на протяженности 100 м.

4. Ширину полосы движения на съезде в пределах полосы отвода принять равной ширине основных полос движения проезжей части. Количество полос на съезде принять не менее 2-х.

5. При ширине проезжей части съезда за пределами полосы отвода отличной от ширины проезжей части съезда в пределах полосы отвода предусмотреть устройство отгонов согласно требованиям СП 34.13330.2012, но не менее 30 м.

6. Радиус кривых на съезде принять в соответствии с СП 34.13330.2012.

7. Обочины на съезде в пределах полосы отвода укрепить на ширину не менее 0,5-0,75 м.

8. Съезд выполнить под прямым углом.

9. Обеспечить расстояние видимости согласно требованиям СП 34.13330.2012.

10. Обеспечить величину продольных уклонов на подходах к съезду на протяжении расстояний видимости для остановки автомобиля согласно СП 34.13330.2012, но не более 40 %.

11. При необходимости для обеспечения продольного водоотвода предусмотреть под проектируемым съездом устройство водопропускной трубы (диаметр по расчету), увязав с существующей системой водоотвода автодороги, а также предусмотреть дополнительные мероприятия по водоотводу согласно требованиям СП 46.13330.2012 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91 (с Изменениями N 1, 3, 4)».

12. Схему обустройства автодороги и съезда разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств (с Изменениями N 1, 2)».

13. На период устройства съезда установить, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58350-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения», временные предупреждающие, информационные дорожные знаки и ограждения.

14. При строительстве и эксплуатации предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха, водоемов и почв, сохранению природного ландшафта.

15. Разработанный проект согласовать с ОКУ «Комитет автодорог Курской области» и со всеми заинтересованными организациями.

16. Перед началом и окончанием работ (в том числе перед проведением проектно-изыскательских работ) для проверки выполнения технических условий необходимо вызвать представителя ЗАО «Автодор», ген. директор Н.С. Куркин тел.: +7 (4712) 38-41-02, e-mail: zaoavtodor@yandex.ru.

В дополнение к техническим условиям сообщаем, что согласно ч. 15 ст. 31 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) «Юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие погрузку груза в транспортное средство, не вправе превышать допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось транспортного средства либо массу транспортного средства и (или) нагрузку на ось транспортного средства, указанные в специальном разрешении», для недопущения повреждения дорожного покрытия. А также в соответствии с ч.2 п.1 ст. 29 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ запрещается: «загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог», для этого необходимо организовать очистку колес транспортных средств от грязи, чтобы предотвратить вынос грунта на дорогу и постоянно производить очистку дорожного полотна от грязи в местах выезда транспортных средств с грунта на дорогу.

Заместитель директора  
учреждения по производству  
Н.А. Масалов  
+7 (4712) 70-17-54

Е.О. Лашкевич

Духовец

окончание Приложения 3

Точка примыкания  
на км 2+300 (вправо)

2.3 км

E105