

Заказчик: ООО «БрянскАгрострой»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
предназначенный для размещения объекта:
«Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области»,
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области**

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Том 1

Директор



О.А. Новикова

Главный инженер проекта



Н.И. Титова

2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	3
--------------------------	---

ЧЕРТЕЖИ:

Лист	Наименование	Примечание
1 (1.1-1.3)	Чертеж красных линий. М 1:2000	
2 (2.1-2.3)	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
3	Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

ЧЕРТЕЖИ

Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

Чертеж красных линий. М 1:2000

Ведомость координат конечных и поворотных точек
красных линий (начало)

№ точки	Координаты		Элемент	Параметры элемента		Дирекционный угол (град, мин)
	X	Y		Расстояние, м	угол (гр, мин), радиус (R), тангенс (Т), центр (X,Y)	
1	408963,48	1288858,67	прямая	173,56	-	359° 50' 44"
2	409137,05	1288858,20		прямая	61,53	-
3	409202,16	1288857,49	прямая		61,15	-
4	409259,66	1288854,19		прямая	80,00	-
5	409338,95	1288844,16	прямая		80,00	-
6	409416,12	1288825,51		прямая	80,00	-
7	409492,24	1288799,04	прямая		80,00	-
8	409564,65	1288765,04		прямая	80,00	-
9	409633,23	1288723,85	прямая		80,00	-
10	409697,28	1288675,91		прямая	80,00	-
11	409756,11	1288621,70	-		-	-
57	409770,49	1288648,44	прямая	80,00	-	137° 53' 44"
58	409711,14	1288702,08		прямая	80,00	-
59	409646,83	1288749,66	прямая		80,00	-
60	409578,16	1288790,71		прямая	80,00	-
61	409505,80	1288824,83	прямая		80,00	-
62	409430,45	1288851,69		прямая	78,23	-
63	409354,55	1288870,61	прямая		81,70	-
64	409273,75	1288882,67		прямая	303,67	-
65	408970,08	1288883,56				

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории
- Кадастровая граница земельных участков
- Устанавливаемые красные линии
- 45

Концевые и поворотные точки устанавливаемых красных линий
- Твердое покрытие автодороги
- Озеленение территории

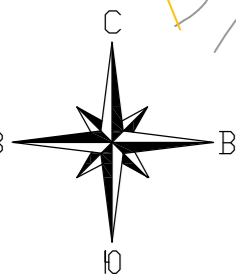
Линия совмещения с листом 1.2

лист 1.3

лист 1.2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКо»		
Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области", проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области		
Чертеж красных линий. М 1:2000 (лист 1.1 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКо"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		

Линия совмещения с листом 1.3



Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

Чертеж красных линий. М 1:2000

Ведомость координат конечных и поворотных точек
красных линий (продолжение)

№ точки	Координаты		Элемент	Параметры элемента		Дирекционный угол (град, мин)
	X	у		Расстояние, м	угол (гр, мин), радиус (R), тангенс (Т), центр (X,Y)	
11	409756,11	1288621,70	прямая	80,00	-	311° 30' 41"
12	409809,13	1288561,80	прямая	84,81	-	305° 30' 04"
13	409858,38	1288492,75	прямая	59,49	-	300° 20' 45"
14	409888,44	1288441,41	прямая	59,48	-	298° 27' 16"
15	409916,78	1288389,12	прямая	362,49	-	298° 04' 32"
16	410087,38	1288069,29	прямая	2,29	-	178° 46' 59"
17	410085,09	1288069,34	прямая	187,31	-	298° 04' 32"
18	410173,24	1287904,07	прямая	200,16	-	300° 57' 16"
19	410276,19	1287732,41	-	-	-	-
51	410303,32	1287747,63	прямая	200,00	-	120° 59' 01"
52	410200,36	1287919,09	прямая	548,39	-	118° 04' 33"
53	409942,28	1288402,93	прямая	59,95	-	118° 27' 16"
54	409913,71	1288455,65	прямая	80,92	-	121° 02' 05"
55	409871,98	1288524,99	прямая	80,00	-	126° 37' 21"
56	410593,38	1287343,31	прямая	80,00	-	132° 13' 48"
57	409770,49	1288648,44	прямая	80,00	-	-

Условные обозначения см. лист № 1.1

лист 1.3

лист 1.2

лист 1.1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области", проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области		
Чертеж красных линий. М 1:2000 (лист 1.2 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКО"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонов
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		


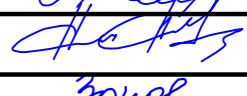
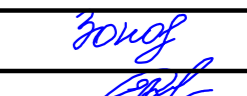

Линия совмещения с листом 1.1

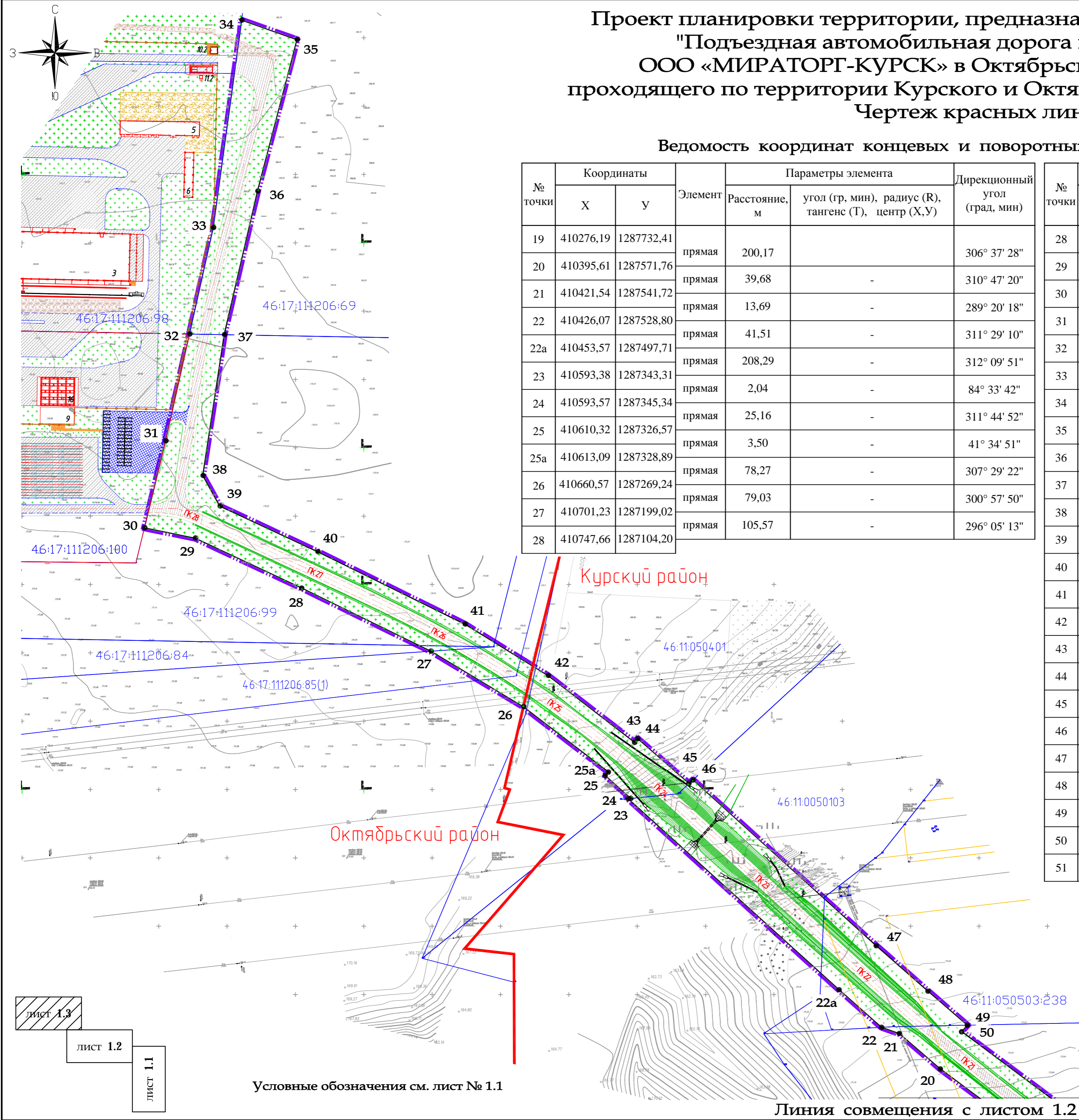
Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области
Чертеж красных линий. М 1:2000

Ведомость координат конечных и поворотных точек красных линий (окончание)

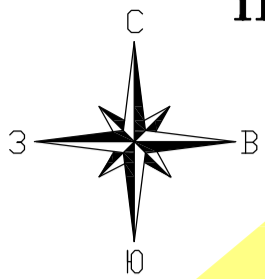
№ точки	Координаты		Элемент	Параметры элемента		Дирекционный угол (град, мин)
	X	Y		Расстояние, м	угол (гр, мин), радиус (R), тангенс (Т), центр (X,Y)	
19	410276,19	1287732,41	прямая	200,17		306° 37' 28"
20	410395,61	1287571,76				
21	410421,54	1287541,72	прямая	39,68	-	310° 47' 20"
22	410426,07	1287528,80	прямая	13,69	-	289° 20' 18"
22a	410453,57	1287497,71	прямая	41,51	-	311° 29' 10"
			прямая	208,29	-	312° 09' 51"
23	410593,38	1287343,31	прямая	2,04	-	84° 33' 42"
24	410593,57	1287345,34	прямая	25,16	-	311° 44' 52"
25	410610,32	1287326,57	прямая	3,50	-	41° 34' 51"
25a	410613,09	1287328,89	прямая	78,27	-	307° 29' 22"
26	410660,57	1287269,24	прямая	79,03	-	300° 57' 50"
27	410701,23	1287199,02	прямая	105,57	-	296° 05' 13"
28	410747,66	1287104,20				

№ точки	Координаты		Элемент	Параметры элемента		Дирекционный угол (град, мин)
	X	Y		Расстояние, м	угол (гр, мин), радиус (R), тангенс (Т), центр (X,Y)	
28	410747,66	1287104,20	прямая	85,64	-	295° 04' 47"
29	410783,96	1287026,64		прямая	37,79	-
30	410791,48	1286989,60	прямая		65,47	-
31	410855,10	1287005,06		прямая	80,04	-
32	410933,21	1287022,52	прямая		79,82	-
33	411011,11	1287039,92		прямая	153,17	-
34	411162,86	1287060,70	прямая		42,87	-
35	411148,67	1287101,15		прямая	114,57	-
36	411037,78	1287072,31	прямая		107,82	-
37	410932,76	1287047,93		прямая	104,27	-
38	410829,67	1287032,26	прямая		25,59	-
39	410807,35	1287044,75		прямая	78,92	-
40	410774,02	1287116,28	прямая		120,02	-
41	410721,03	1287223,98		прямая	71,46	-
42	410683,43	1287284,74	прямая		80,00	-
43	410634,61	1287348,11		прямая	3,50	-
44	410637,24	1287350,41	прямая		49,89	-
45	410604,42	1287388,02		прямая	3,85	-
46	410607,03	1287390,85	прямая		180,71	-
47	410485,78	1287524,85		прямая	50,38	-
48	410452,54	1287562,70	прямая		38,10	-
49	410427,62	1287591,52		прямая	6,27	-
50	410422,88	1287587,35	прямая		200,00	-
51	410303,32	1287747,63				

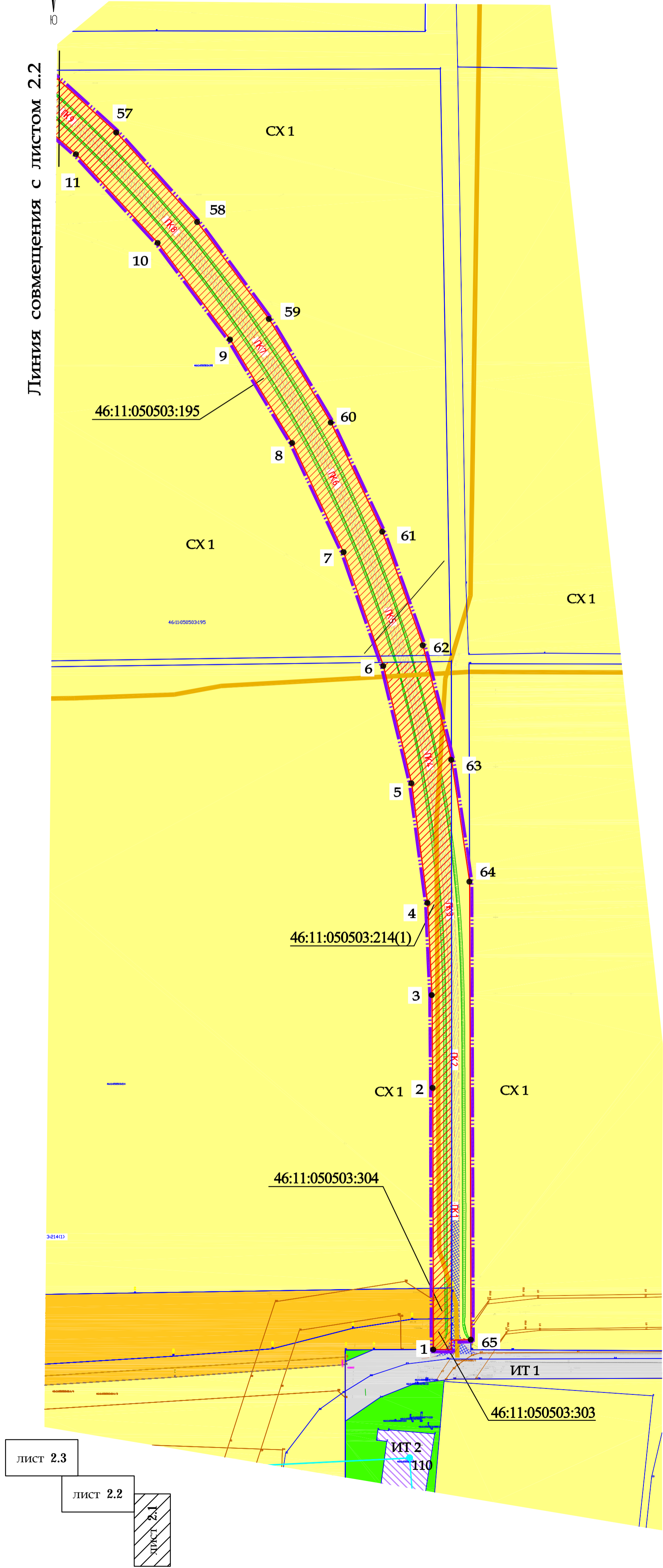
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области", проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области		
Чертеж красных линий. М 1:2000 (лист 1.3 из 3 листов)		
Директор ООО «БАПИКО»		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		



Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000



Градостроительное зонирование

CX 1	зона, занятая сельскохозяйственными угодьями
CX 2	зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
ИТ 1	зона улично-дорожной сети
ИТ 2	зона инженерной инфраструктуры
CX 3	зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
С 1	зона кладбищ
ИН	зона иного назначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Устанавливаемые красные линии
	Номера точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Граница проекта планировки территории
	Кадастровая граница земельных участков
	Граница района
	Граница населенного пункта
	Изымаемые земли для градостроительных нужд с кадастровым номером
	Проектируемая подъездная дорога

ОКС внешнего автомобильного транспорта

	Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтобетонным покрытием
	Автомобильная дорога местного значения с асфальтобетонным и грунтовым покрытием

Поверхностные водные объекты

	Ручей
	Пруды, озера
	Болото, заболоченность

Растительность

	Леса густые, сплошные заросли кустарника
	Луговая растительность

ОКС инженерной инфраструктуры

	ЛЭП 330 кВ
	ЛЭП 110 кВ
	ЛЭП 35 кВ
	Подстанция 110 кВ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания"
ООО «БАПИКо»

Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000
(лист 2.1 из 3 листов)

Директор ООО "БАПИКо" О.А. Новикова

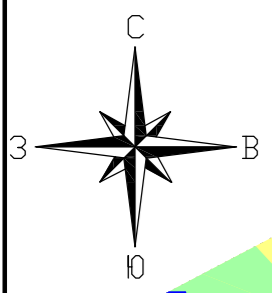
Главный инженер проекта Н.И. Титова

Главный специалист группы генплана Е.Н. Зонova

Ведущий инженер группы генплана Е.А. Странадко

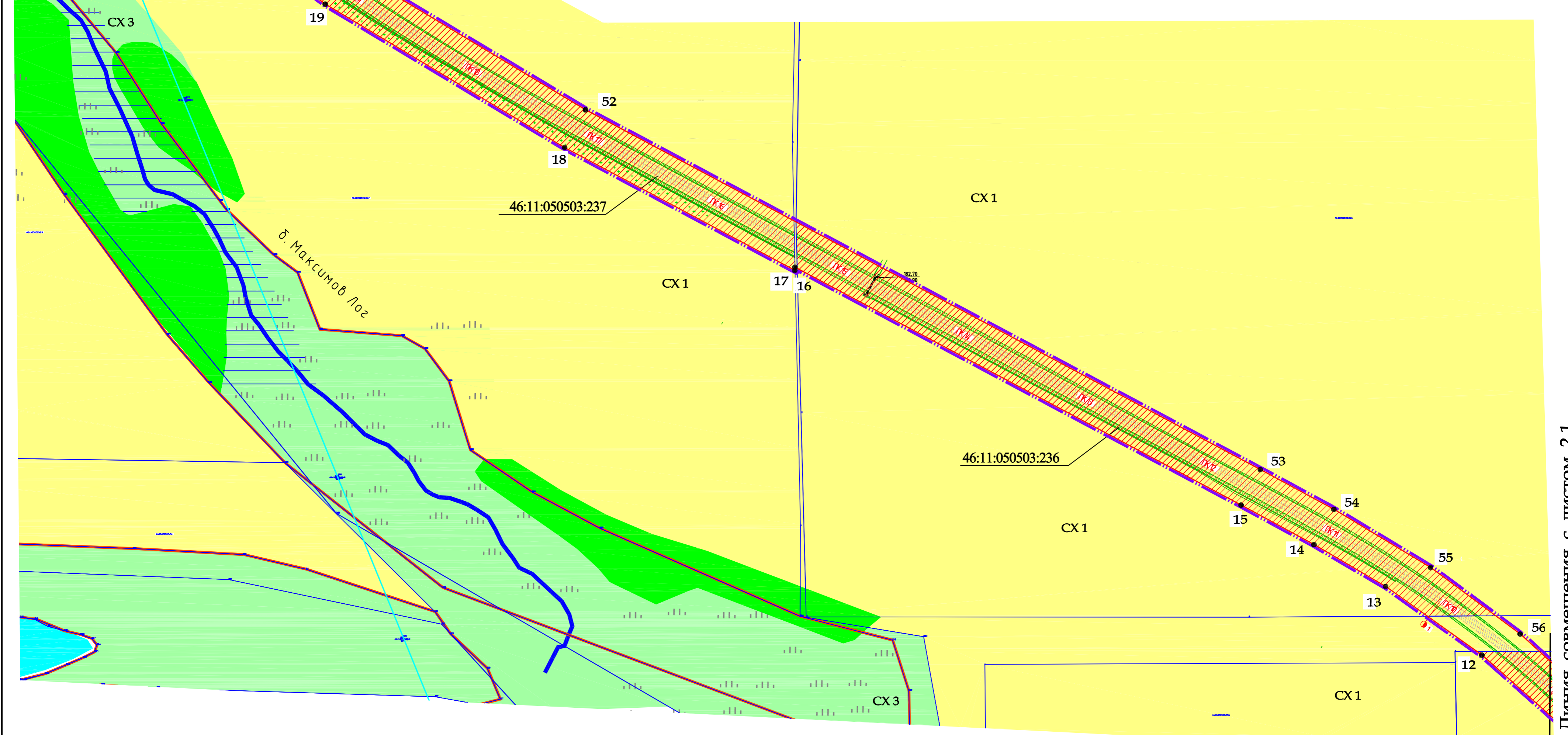
Брянск 2020 г.

Линия совмещения с листом 2.3



Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000



Линия совмещения с листом 2.1

Градостроительное зонирование и
условные обозначения см. лист № 2.1

ЛИСТ 2.3

ЛИСТ 2.2

ЛИСТ 2.1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания"
ООО «БАПИКо»

Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000
(лист 2.2 из 3 листов)

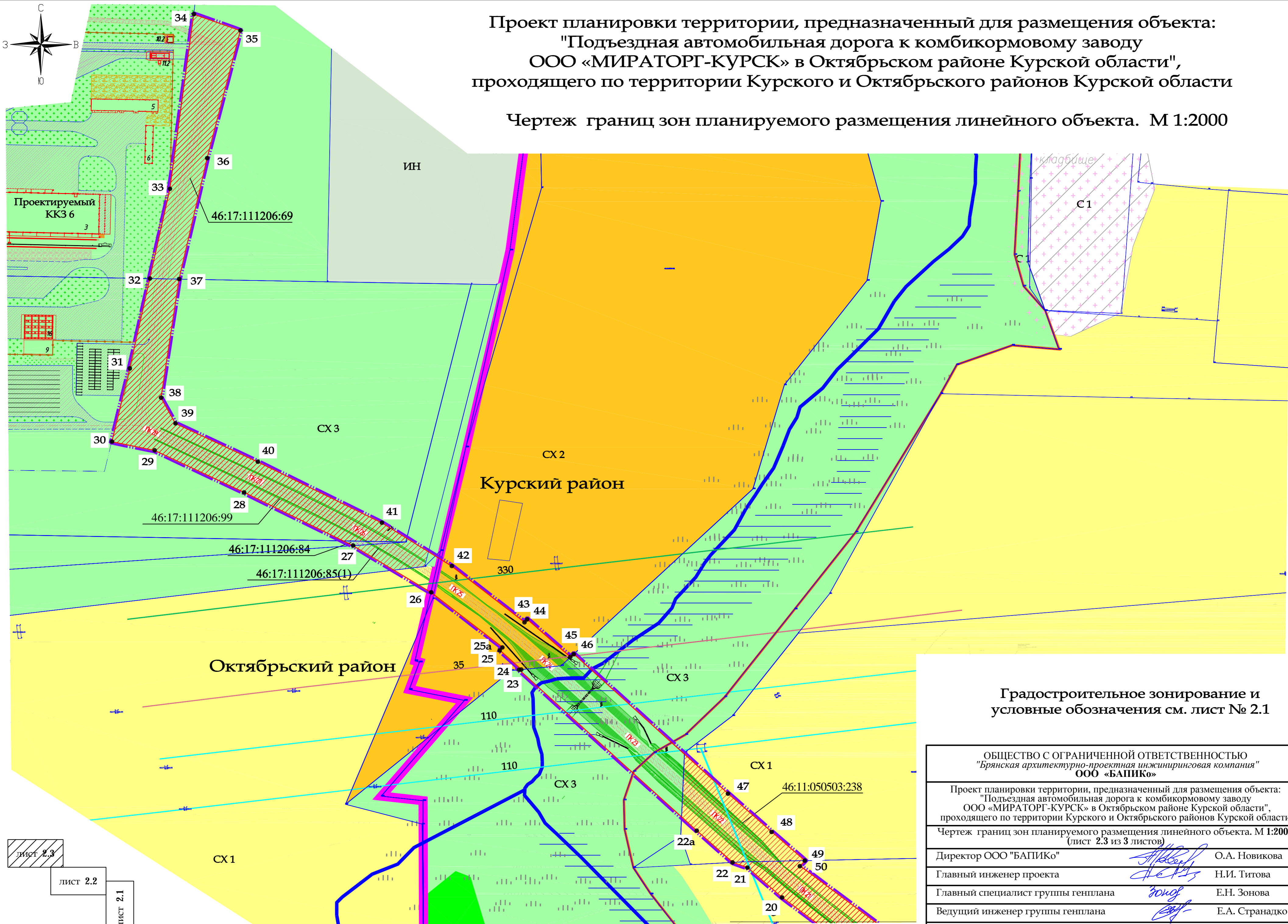
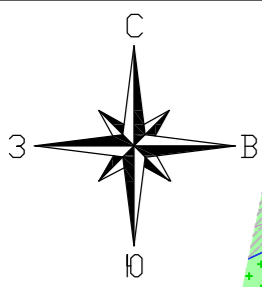
Директор ООО "БАПИКо" О.А. Новикова

Главный инженер проекта Н.И. Титова

Главный специалист группы генплана Е.Н. Зонova

Ведущий инженер группы генплана Е.А. Странадко

Брянск 2020 г.



ЛИСТ 2.3

ЛИСТ 2.2

ЛИСТ 2.1

Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000

Градостроительное зонирование и
условные обозначения см. лист № 2.1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКо»		
Проект планировки территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области", проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области		
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000 (лист 2.3 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКо"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонova
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		

Линия совмещения с листом 2.2